



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **202350JC0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-11-2023 a las 08:45 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=s1fwLTRUzpYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle María de Guzmán nº 52  
→ (28071) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +034 913633970  
→ Correo Electrónico [secretariajunta@inclusion.gob.es](mailto:secretariajunta@inclusion.gob.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de elaboración del proyecto básico para la rehabilitación de las edificaciones ubicadas en el asentamiento Acar Eva Nº 5 en Alcoleja (Alicante) destinado a un centro de primeras llegadas en el marco de la inversión 5 del componente 22 del PRTR.**

→ Descripción Este contrato se fundamenta en la necesidad de redactar un proyecto básico que definirá las características generales de la obra de rehabilitación y sus prestaciones conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, para la posterior contratación del proyecto de ejecución y de la obra y de esta manera contribuir a la consecución en el marco de la Inversión 5 del Componente 22 del Plan de Recuperación Transformación y Resiliencia (PRTR) cuyo objetivo es la ampliación del número de plazas del sistema estatal de acogida a personas migrantes y solicitantes de protección internacional.

→ Valor estimado del contrato 278.362,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 336.819,02 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 278.362,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 22 del cuadro de características

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

### Dirección Postal

→ España

→ Se acuerda adjudicar el contrato a STUDIOMAS CONCEPT, S.L.P. con NIF B54743653, por importe de CIENTO

TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS (136.500,00€), sin IVA, y de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS (165.165,00€), incluido IVA, por tratarse de la oferta con la mejor relación calidad-precio.

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PRTR I5 C22

## Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **Studiomas Concept, S.L.P.**
- NIF B54743653
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Rogelio Mora, 24, AC-2
- (03208) Elche España

#### Contacto

- Teléfono +034 9660900930
- Correo Electrónico cayetano@studiomas.es

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 136.500 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 165.165 EUR.

#### Motivación

- Motivación Oferta con mejor relación calidad-precio.
- Fecha del Acuerdo 20/11/2023
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: La formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran 10 días naturales desde la comunicación de la adjudicación a los licitadores.

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
  - Precio de la oferta más baja 136.500 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 214.339,38 EUR.
- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

### Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** El incremento de solicitudes de asilo o refugio ha creado una enorme presión sobre el sistema de acogida, pues el Estado está obligado a atender a todos los solicitantes de protección internacional (asilo o cualquiera de las formas de protección subsidiaria) que carezcan de medios económicos para su manutención, durante el período que transcurre desde la manifestación del deseo de solicitar asilo hasta la resolución definitiva de su solicitud de protección internacional. Dado el incremento de llegadas de personas inmigrantes, resultan insuficientes las plazas existentes del sistema para poder dar la atención humanitaria, acogida y alojamiento temporal a las personas migrantes. A la vez existe la urgencia de crear esta tipología de centros en península, ya que no existe actualmente ninguno en funcionamiento.

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/07/2023 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2023 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Oferta económica y oferta cuantificable de forma automática

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 23/08/2023 a las 12:00 horas

→ Oferta económica y oferta cuantificable de forma automática

#### Lugar

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana 63

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

“Documentación técnica y oferta relativa a los criterios cuantificables mediante juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 09/08/2023 a las 12:00 horas
- “Documentación técnica y oferta relativa a los criterios cuantificables mediante juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana 63
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/07/2023 a las 12:00 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Sala 2 (Aula Cursos de Formación), planta sótano

Dirección Postal

- María de Guzmán 52
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de ampliación de medios personales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Compromiso de redacción de un Estudio de huella de carbono
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 3
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 46
  - Cantidad Mínima : 24
  - Cantidad Máxima : 46

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3HxwgEkHiSCcTfj\\_Qf3USOg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3HxwgEkHiSCcTfj_Qf3USOg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/07/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 129-411603

→ Fecha de publicación 07/07/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:411603-2023:TEXT:ES:HTML>

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 10/07/2023

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/07/10/pdfs/BOE-B-2023-21166.pdf>